

**Наименование учебной дисциплины:**  
**«Оценка бизнеса»**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Код и наименование специальности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1-26 02 02 Менеджмент (по направлениям)                                                                                                                                                               |
| <b>Курс обучения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Семестр обучения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Количество аудиторных часов:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 90                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Лекции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 54                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Семинарские занятия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Практические занятия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Лабораторные занятия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Форма промежуточной аттестации (зачет/ дифференцированный зачет/экзамен)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | зачет                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Количество зачетных единиц</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Формируемые компетенции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Освоение учебной дисциплины «Оценка бизнеса» должно обеспечить формирование специализированных компетенций: проводить оценку бизнеса и осуществлять консалтинговую деятельность в сфере недвижимости. |
| <p style="text-align: center;"><b>Краткое содержание учебной дисциплины:</b></p> <p>Содержание учебной дисциплины «Оценка бизнеса» включает работу по следующим направлениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изучение методологии оценки бизнеса;</li> <li>- формирование целостных знаний о бизнесе как объекте рыночных отношений, об основах формирования реального сектора рынка, в основе которого лежит купля-продажа прав собственности на объекты бизнеса, о процедуре оценочной деятельности;</li> <li>- овладение причинно-следственным механизмом обоснования целесообразности использования подходов и методов оценки имущественного комплекса в соответствии с целями субъекта хозяйствования;</li> <li>- приобретение умений сопоставления.</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                       |